

*Descriptif pour un chalet NEXO 25.0 VIDE*  
*Surface 25 m<sup>2</sup>*  
*Vide*  
*Châssis roulant ou fixe*  
*Toiture 2 pentes, TUILE REGIONALE ou TOLE imitation tuile*  
*Bardage bois CLIN NATUREL ou BOIS PEINT*

**Le chalet est conçu selon les techniques utilisées pour les maisons à ossature en bois.**

**Composé d'un module**

**Dimensions :**    Largeur 625 cm  
                          Profondeur 405 cm (sans la terrasse)  
                          Profondeur 665 cm (avec la terrasse)

**•ÉPAISSEUR DE L'ISOLATION :**

**Toit : charpente 200mm**  
**Sols : plancher 120 mm**  
**Murs : 90 mm** (ép du mur total : 150 mm)

**COMPRIS DANS NOTRE PRESTATION :**

- **Un bardage bois avec 2 types de finition au choix**
  - Bardage CLIN NATUREL sapin massif traitement classe 3
  - Bardage sapin massif peint (différents coloris au choix)Les finitions sur nos bardages sont garanties 10 ans par nos fabricants
- **Menuiseries extérieures PVC blanc avec double vitrage 4-16-4 à faible émissivité.**
- **L'ensemble positionné sur châssis roulant ou fixe sur longrines**
- **Toiture TUILE REGIONALE ou TOLE IMITATION TUILE (couleur rouge ou noire)**

*Descriptif pour un chalet NEXO 25.2 CH  
Surface 25 m<sup>2</sup>  
2 chambres,  
Châssis roulant ou fixe  
Toiture 2 pentes, TUILE REGIONALE ou TOLE imitation tuile  
Bardage bois CLIN NATUREL ou BOIS PEINT*

**Le chalet est conçu selon les techniques utilisées pour les maisons à ossature en bois.**

**Composé d'un module**

**Dimensions :**    Largeur 625 cm  
                          Profondeur 405 cm (sans la terrasse)  
                          Profondeur 665 cm (avec la terrasse)

**•EPAISSEUR DE L'ISOLATION :**

**Toit : charpente 200mm**  
**Sols : plancher 120 mm**  
**Murs : 90 mm** (ép du mur total : 150 mm)

**COMPRIS DANS NOTRE PRESTATION :**

- **Un bardage bois avec 2 types de finition au choix**
  - Bardage CLIN NATUREL sapin massif traitement classe 3
  - Bardage sapin massif peint (différents coloris au choix)Les finitions sur nos bardages sont garanties 10 ans par nos fabricants
- **Menuiseries extérieures PVC blanc avec double vitrage 4-16-4 à faible émissivité.**
- **L'ensemble positionné sur châssis roulant ou fixe sur longrines**
- **Les fenêtres des chambres uniquement sont équipées de volets roulants** (les autres fenêtres sont équipées de rideau en tissu occultant)
- **Toiture TUILE REGIONALE ou TOLE IMITATION TUILE (couleur rouge ou noire)**

---

## Descriptif intérieur:

---

- **Une pièce de vie** comprenant :

Une table 4 pieds, 4 chaises  
Un canapé 2 places convertible  
Un convecteur 1500W.

Une cuisine équipée :

- Un ensemble de meuble haut et bas aménagé de tiroirs et fermé par des portes battantes, finition mélaminé ( finition au choix)
  - Un évier 1bac/égouttoir inox
  - Une plaque de cuisson 3 feux induction ou gaz sur plan de travail post formé
  - Un réfrigérateur/congélateur 235 litres
  - Une hotte aspirante sous meuble haut une porte.
  - Un placard fermé par une porte battante, comprenant le BEC 100 litres
- Possibilité de prévoir un lave-vaisselle (en option)  
Possibilité de prévoir un four (en option)

- **Un WC suspendus**

- **Une chambre :**

2 lits simples superposés 80x190 cm  
Un placard fermé par une porte battante, aménagé de tablettes réglables en hauteur et d'une barre penderie  
Un convecteur 500W

- **Une chambre :**

Un lit 140x190cm  
Un placard fermé par une porte battante, aménagé de tablettes réglable en hauteur et d'une barre penderie,  
Un chevet  
Un convecteur 500W

- **Une salle de bains**

Equipée d'une cabine de douche 80 x 80 cm  
Une vasque blanche sur meuble 2 tiroirs  
Etagères. Miroir  
Un sèche serviettes 500W.

**Finition intérieure:**

Murs et cloisons intérieurs en lambris massif lasuré blanc et gris

Cloisons en mélaminé hydrofuge dans la salle d'eau et WC.

Plafond plat blanc

Sol PVC imitation parquet.

Appareils électroménagers de marque (garantis 2 ans)

1 hublot d'éclairage extérieur, 1 prise électrique extérieure

A définir: Le coloris des rideaux occultant,

Article R111-20 : Règlementation thermique 2012 : Le modèle NEXO présenté ci-dessus n'est pas aux normes RT 2012, les bâtiments nouveaux, soumis à un permis de construire, doivent respecter la règlementation thermique 2012.

Article L541-10 et R 543-240 du Code de l'Environnement : Nos prix s'entendent hors contribution relative aux coûts de gestion des déchets d'éléments d'ameublement, prévue à l'article L.541-10-6 du code de l'environnement, en vigueur à compter du 1er mai 2013 (Le montant de cette taxe sera calculé en fonction du poids total des meubles)

***Logis de Montaigu***

*Z.I de la Marionnière Saint Hilaire De Loulay 85600 Montaigu*

*Tél : 02 28 15 01 60*

*Fax : 02 51 06 44 93*

*Email : [contact@logisdemontaigu.com](mailto:contact@logisdemontaigu.com)*

*[www.logisdemontaigu.com](http://www.logisdemontaigu.com)*



Agencement fabrication • Magasins

Tables de conférence • Banquets d'accueil

***Logis de Montaigu est une marque du groupe JLP Concept***

S.A.R.L. au capital de 192 300 € inscrite au RC - N° SIRET 42088866100030 – APE 3101 Z – Identification TVA: FR 20420888661

*Descriptif pour un chalet NEXO 25.2 CH HOTES*  
*Surface 25 m<sup>2</sup>*  
*2 chambres, 2 wc, 2 salles de bains*  
*Châssis roulant ou fixe*  
*Toiture 2 pentes, TUILE REGIONALE ou TOLE imitation tuile*  
*Bardage bois CLIN NATUREL ou BOIS PEINT*

**Le chalet est conçu selon les techniques utilisées pour les maisons à ossature en bois.**

**Composé d'un module**

**Dimensions :**    Largeur 625 cm  
                          Profondeur 405 cm (sans la terrasse)  
                          Profondeur 665 cm (avec la terrasse)

**•EPAISSEUR DE L'ISOLATION :**

**Toit : charpente 200mm**  
**Sols : plancher 120 mm**  
**Murs : 90 mm** (ép du mur total : 150 mm)

**COMPRIS DANS NOTRE PRESTATION :**

- **Un bardage bois avec 2 types de finition au choix**
  - Bardage CLIN NATUREL sapin massif traitement classe 3
  - Bardage sapin massif peint (différents coloris au choix)Les finitions sur nos bardages sont garanties 10 ans par nos fabricants
- **Menuiseries extérieures PVC blanc avec double vitrage 4-16-4 à faible émissivité.**
- **L'ensemble positionné sur châssis roulant ou fixe sur longrines**
- **Les fenêtres des chambres uniquement sont équipées de volets roulants** (les autres fenêtres sont équipées de rideau en tissu occultant)
- **Toiture TUILE REGIONALE ou TOLE IMITATION TUILE (couleur rouge ou noire)**

---

## Descriptif intérieur:

---

### **•Qte 2 WC suspendus**

### **•Qte 2 chambres :**

Qte 2 lits 80x190cm

Un placard fermé par une porte battante, aménagé de tablettes réglable en hauteur et d'une barre penderie,

Un chevet

Un convecteur 750W

### **•Qte 2 salles de bains**

Equipée d'une cabine de douche 80 x 80 cm

Une vasque blanche sur meuble 2 tiroirs

Etagères. Miroir

Un sèche serviettes 500W.

### **Finition intérieure:**

Murs et cloisons intérieurs en lambris massif lasuré blanc et gris

Cloisons en mélaminé hydrofuge dans la salle d'eau et WC.

Plafond plat blanc

Sol PVC imitation parquet.

1 hublot d'éclairage extérieur, 1 prise électrique extérieure

Article R111-20 : Règlementation thermique 2012 : Le modèle NEXO présenté ci-dessus n'est pas aux normes RT 2012, les bâtiments nouveaux, soumis à un permis de construire, doivent respecter la réglementation thermique 2012.

Article L541-10 et R 543-240 du Code de l'Environnement : Nos prix s'entendent hors contribution relative aux coûts de gestion des déchets d'éléments d'ameublement, prévue à l'article L.541-10-6 du code de l'environnement, en vigueur à compter du 1er mai 2013 (Le montant de cette taxe sera calculé en fonction du poids total des meubles)

### **Logis de Montaigu**

Z.I de la Marionnière Saint Hilaire De Loulay 85600 Montaigu

Tél : 02 28 15 01 60

Fax : 02 51 06 44 93

Email : [contact@logisdemontaigu.com](mailto:contact@logisdemontaigu.com)

[www.logisdemontaigu.com](http://www.logisdemontaigu.com)



**Logis de Montaigu est une marque du groupe JLP Concept**

S.A.R.L. au capital de 192 300 € inscrite au RC - N° SIRET 42088866100030 – APE 3101 Z – Identification TVA: FR 20420888661

---

## Descriptif intérieur:

---

- **Une pièce de vie** comprenant :

Un convecteur 2000W

Un tableau électrique

4 prises électriques

### **Finition intérieure:**

Murs intérieurs en lambris massif lasuré blanc et gris

Plafond plat blanc

Sol PVC imitation parquet.

1 hublot d'éclairage extérieur, 1 prise électrique extérieure

Article R111-20 : Règlementation thermique 2012 : Le modèle NEXO présenté ci-dessus n'est pas aux normes RT 2012, les bâtiments nouveaux, soumis à un permis de construire, doivent respecter la règlementation thermique 2012.

Article L541-10 et R 543-240 du Code de l'Environnement : Nos prix s'entendent hors contribution relative aux coûts de gestion des déchets d'éléments d'ameublement, prévue à l'article L.541-10-6 du code de l'environnement, en vigueur à compter du 1er mai 2013 (Le montant de cette taxe sera calculé en fonction du poids total des meubles)

### ***Logis de Montaigu***

*Z.I de la Marionnière Saint Hilaire De Loulay 85600 Montaigu*

*Tél : 02 28 15 01 60*

*Fax : 02 51 06 44 93*

*Email : [contact@logisdemontaigu.com](mailto:contact@logisdemontaigu.com)*

*[www.logisdemontaigu.com](http://www.logisdemontaigu.com)*



**Logis de Montaigu est une marque du groupe JLP Concept**

S.A.R.L. au capital de 192 300 € inscrite au RC - N° SIRET 42088866100030 – APE 3101 Z – Identification TVA: FR 20420888661